

Rodinný dům

Propočet nákladů na realizaci rodinného domu typ 116S:

Propočet proveden dle aktualizovaných Agregovaných položek stavebních prací.

REKAPITULACE:

| | | |
|----------------------------------|-------|-------------------------------|
| HSV | | 654 544,80 Kč |
| PSV | | 808 533,00 Kč |
| Montáže | | 18 990,00 Kč |
| CELKEM | | <u>1 482 067,80 Kč</u> |
| Přesuny hmot | 0,00% | 0,00 Kč |
| Vedlejší náklady | 0,00% | 0,00 Kč |
| Mezisoučet | | <u>1 482 067,80 Kč</u> |
| Inženýrská činnost | 0,00% | 0,00 Kč |
| CELKOVÝ SOUČET | | <u>1 482 067,80 Kč</u> |
| DPH | 5,00% | 74 103,00 Kč |
| CELKOVÝ SOUČET VČETNĚ DPH | | <u>1 556 170,80 Kč</u> |

Rodinný dům

| Číslo položky | Popis položky | M.J | Výměra | Jedn.cena | Cena celkem |
|----------------------|---|-----|--------|-------------|---------------|
| HSV | | | | | |
| 121 10-0001.RAA | Sejmutí ornice, naložení, odvoz a uložení do 1 km | m3 | 47,6 | 109,00 Kč | 5 188,40 Kč |
| 132 20-0010.RAA | Hloubení nezapažených rýh šířky do 60 cm v hornině 1-4, odvoz do 1 km, uložení na skládku | m3 | 19,4 | 442,50 Kč | 8 584,50 Kč |
| 274 31-0010.RAA | Základový pas z bet.prostého B10, vč.bednění a podkladu ze šterkopísku | m3 | 27,2 | 3 030,00 Kč | 82 355,40 Kč |
| 311 23-0056.RAA | Zdivo z cihel pálených Porotherm 40 P+D na MVC 25 | m3 | 42,8 | 3 270,00 Kč | 139 825,20 Kč |
| 311 23-0050.RAA | Zdivo z cihel pálených Porotherm 24 P+D na MVC | m3 | 8,7 | 2 850,00 Kč | 24 738,00 Kč |
| 314 20-0014.RAO | Komín Schiedel SIH - UNI 20/20 (bez větrací šachty) | bm | 6,0 | 2 530,00 Kč | 15 180,00 Kč |
| 317 12-0025.RAA | Osazení překladů Porotherm 23,8 délky 100 cm | ks | 15,0 | 213,00 Kč | 3 195,00 Kč |
| 317 12-0026.RAA | Osazení překladů Porotherm 23,8 délky 150 cm | ks | 24,0 | 324,00 Kč | 7 776,00 Kč |
| 317 12-0026.RAB | Osazení překladů Porotherm 23,8 délky 175 cm | ks | 28,0 | 498,00 Kč | 13 944,00 Kč |
| 317 12-0027.RAA | Osazení překladů Porotherm 23,8 délky 250 cm | ks | 10,0 | 720,00 Kč | 7 200,00 Kč |
| 331 23-0016.RAO | Zdivo pilířů pravouhlých volně stojících z cihel pálených Porotherm 40 P+D na MVC 25 | m | 3,0 | 1 381,00 Kč | 4 143,00 Kč |
| 342 23-0010.RAA | Příčky z cihel pálených Porotherm 6,5 P+D na MVC 25 | m2 | 50,6 | 313,50 Kč | 15 863,10 Kč |
| 342 28-0040.RAC | Podhled podkroví z desek sádrokartonových, dřev.nosná kce, deska 12,5 mm, vodorovně | m2 | 110,9 | 978,00 Kč | 108 460,20 Kč |
| 417 32-0130.RAB | Ztužující věnec ze ŽB B20 15/25 cm, tep.izolace 5 cm, bednění, výztuž 120 kg/m3 | m | 12,4 | 478,50 Kč | 5 933,00 Kč |
| 417 32-0132.RAB | Ztužující věnec ze ŽB B20 30/25 cm, tep.izolace 5 cm, bednění, výztuž 120 kg/m3 | m | 49,9 | 871,00 Kč | 43 463,00 Kč |
| 612 47-0220.RAA | Omítka stěn vnitřní ze such.směsí, jednovrstvá tl.15 mm, pomocné lešení | m2 | 251,8 | 159,00 Kč | 40 033,00 Kč |
| 622 47-0030.RAA | Omítka stěn vnější ze such.směsí, složitost 2, tl.20 mm, lešení | m2 | 154,9 | 240,00 Kč | 37 174,00 Kč |
| 631 31-0112.RAA | Mazanina z betonu prostého B10, tl.10 cm, izolace proti vodě 2×ALP + Bitagit | m2 | 135,6 | 348,00 Kč | 47 203,00 Kč |
| 631 32-0031.RAA | Mazanina ze železobetonu B20, tl. 10 cm, vyztužená sítí - drát 5,0 mm oka 100/100 mm | m2 | 135,6 | 326,50 Kč | 44 286,00 Kč |
| HSV - CELKEM | | | | | |
| 654 544,80 Kč | | | | | |
| PSV | | | | | |
| 713 11-0010.RAD | Izolace tepelné stropu spodem Orstrop tl.14 cm | m2 | 110,9 | 264,50 Kč | 29 333,00 Kč |
| 713 12-0090.RAA | Izolace tepelná podlah, položení materiál ve specifikaci | m2 | 110,9 | 15,90 Kč | 1 763,00 Kč |
| | Tepelná izolace Orsil-T tl.8 cm | m2 | 110,9 | 210,00 Kč | 23 289,00 Kč |
| 721 20-0001.RAO | Kanalizace vnitřní, trubka PVC d 50×1,8 mm | m | 12,0 | 158,50 Kč | 1 902,00 Kč |
| 721 20-0002.RAO | Kanalizace vnitřní, trubka PVC d 110×2,2 mm | m | 12,0 | 376,50 Kč | 4 518,00 Kč |
| 722 30-0021.RAO | Vodovod vnitřní, potrubí PP Daplen DN 20 | m | 40,0 | 385,50 Kč | 15 420,00 Kč |
| 723 10-0002.RAO | Plynovod vnitřní, potrubí ocelové černé DN 1" (25) | m | 11,0 | 414,00 Kč | 4 554,00 Kč |
| 723 20-0001.RAO | Montáž plynových spotřebičů | ks | 2,0 | 572,00 Kč | 1 144,00 Kč |
| 725 10-0001.RAO | Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka | ks | 3,0 | 3 230,00 Kč | 9 690,00 Kč |
| 725 10-0002.RAO | Dřez, baterie, zápachová uzávěrka | ks | 1,0 | 2 865,00 Kč | 2 865,00 Kč |
| 725 10-0003.RAO | Vana, baterie, zápachová uzávěrka, obezdění | ks | 1,0 | 6 545,00 Kč | 6 545,00 Kč |

Rodinný dům

| Číslo položky | Popis položky | M.J | Výměra | Jedn.cena | Cena celkem |
|-----------------|--|-----|--------|--------------|---------------|
| 725 10-0005.RAO | Sprchová kabina, baterie, zápachová uzávěrka | ks | 1,0 | 12 270,00 Kč | 12 270,00 Kč |
| 725 10-0006.RAO | Klozet kombi | ks | 2,0 | 4 115,00 Kč | 8 230,00 Kč |
| specifikace | Plynový kombi kotel | ks | 1,0 | 0,00 Kč | 0,00 Kč |
| 725 20-0010.RAO | Montáž zařizovacích předmětů - klozet | ks | 2,0 | 860,00 Kč | 1 720,00 Kč |
| 725 20-0030.RAO | Montáž zařizovacích předmětů - umyvadlo | ks | 3,0 | 846,00 Kč | 2 538,00 Kč |
| 725 20-0040.RAO | Montáž zařizovacích předmětů - vana | ks | 1,0 | 1 132,00 Kč | 1 132,00 Kč |
| 725 20-0050.RAO | Montáž zařizovacích předmětů - sprcha | ks | 1,0 | 773,00 Kč | 773,00 Kč |
| 762 10-0030.RAA | Kompletní tesařská kce krovu dřev., dvojité laťování, bednění přesahů s nátěrem, tep.izol., lep. | m2 | 158,0 | 1 236,00 Kč | 195 288,00 Kč |
| 762 51-0010.RAD | Podlaha z desek dřevotřískových, přibíjená na hranoly á 1,0 m, desky tl.25 mm | m2 | 22,0 | 320,00 Kč | 7 040,00 Kč |
| 764 25-2010.RAB | Žlab z Cu plechu podokapní půlkruhový RŠ 330 mm, včetně háků, rohů, hrdel a dilatací | m | 53,0 | 759,00 Kč | 40 227,00 Kč |
| 764 51-0010.RAB | Oplechování parapetů z Cu plechu RŠ 330 mm | m | 10,4 | 545,00 Kč | 5 668,00 Kč |
| 764 55-4010.RAB | Odpadní trouby z Cu plechu kruhové průměru 100 mm | m | 6,0 | 568,00 Kč | 3 408,00 Kč |
| 765 33-0050.RAA | Zastřešení betonovou krytinou Bramac bez úpravy, střech jednoduchých | m2 | 170,3 | 584,00 Kč | 99 455,00 Kč |
| 766 62-0020.RAO | Montáž oken zdvojených jednokřídlových, do 0,81 m2 s vnitřním parapetem, vč.dodávky desky | ks | 2,0 | 686,00 Kč | 1 372,00 Kč |
| 766 62-0022.RAO | Montáž oken zdvojených dvoukřídlových, do 2,10 m2 s vnitřním parapetem, vč.dodávky desky | ks | 2,0 | 962,00 Kč | 1 924,00 Kč |
| 766 62-0024.RAO | Montáž oken zdvojených tříkřídlových, do 3,30 m2 s vnitřním parapetem, vč.dodávky desky | ks | 4,0 | 1 211,00 Kč | 4 844,00 Kč |
| specifikace | Euro okno dřevěné 0,75/1,0 m jednokřídlové | ks | 2,0 | 5 750,00 Kč | 11 500,00 Kč |
| specifikace | Euro okno dřevěné 1,25/1,25 m jednokřídlové | ks | 1,0 | 8 290,00 Kč | 8 290,00 Kč |
| specifikace | Euro okno dřevěné 1,25/1,50 m jednokřídlové | ks | 1,0 | 10 580,00 Kč | 10 580,00 Kč |
| specifikace | Euro okno dřevěné 1,50/1,50 m dvoukřídlové | ks | 4,0 | 12 990,00 Kč | 51 960,00 Kč |
| 766 62-0057.RAO | Montáž střešního kom.výlezu Velux 54 × 83 cm | ks | 1,0 | 2 213,00 Kč | 2 213,00 Kč |
| specifikace | Střešní kominický výlez Velux | ks | 1,0 | 5 300,00 Kč | 5 300,00 Kč |
| 766 62-0060.RAO | Montáž skládacích stopních schodů 58 × 85 cm | ks | 1,0 | 2 620,00 Kč | 2 620,00 Kč |
| specifikace | Skládací stropní schody Triant Mini 11 | ks | 1,0 | 5 227,00 Kč | 5 227,00 Kč |
| 766 66-0010.RAO | Montáž vnitřních dveří jednokřídlových šířky 60 cm, vč.eně dodávky prahu | ks | 2,0 | 247,00 Kč | 494,00 Kč |
| 766 66-0012.RAO | Montáž vnitřních dveří jednokřídlových šířky 70 cm, vč.eně dodávky prahu | ks | 4,0 | 258,50 Kč | 1 034,00 Kč |
| 766 66-0022.RAO | Montáž vnitřních dveří dvoukřídlových šířky 125 cm, vč.eně dodávky prahu | ks | 1,0 | 454,00 Kč | 454,00 Kč |
| specifikace | Vnitřní dveřní křídlo Standard - fólie dub nebo buk, model 10 (plné), šířky 60+90 cm | ks | 3,0 | 1 190,00 Kč | 3 570,00 Kč |
| specifikace | Vnitřní dveřní křídlo Standard - fólie dub, buk, model 30 (proskl., sklo ornament), š. 60+90 cm | ks | 3,0 | 1 690,00 Kč | 5 070,00 Kč |
| specifikace | Vnitřní dveřní křídlo Standard - fólie dub, buk, model 30 (proskl., sklo ornament), š. 125 cm | ks | 1,0 | 3 380,00 Kč | 3 380,00 Kč |
| 766 67-0032.RAI | Montáž vnějších dveří, včetně těsnění spár PU pěnou | ks | 3,0 | 889,00 Kč | 2 667,00 Kč |
| specifikace | Vnější dveře 1,25/2,10 m, prosklené, včetně zárubní | ks | 1,0 | 15 500,00 Kč | 15 500,00 Kč |
| specifikace | Vnější dveře 2,0/2,10 m, prosklené, včetně zárubní | ks | 2,0 | 25 000,00 Kč | 50 000,00 Kč |
| 766 67-0033.RAI | Montáž obložkových zárubní, včetně těsnění PU pěnou | ks | 7,0 | 889,00 Kč | 6 223,00 Kč |

Rodinný dům

| Číslo položky | Popis položky | M.J | Výměra | Jedn.cena | Cena celkem |
|-----------------|---|--------|--------|--------------|-------------------------------------|
| specifikace | Zárubně vnitřní obložkové, fólie dub nebo buk, 60+90/7+15 cm | ks | 6,0 | 1 850,00 Kč | 11 100,00 Kč |
| specifikace | Zárubně vnitřní obložkové, fólie dub nebo buk, 125, 145/7+15 cm | ks | 1,0 | 2 150,00 Kč | 2 150,00 Kč |
| 766 67-0034.RAI | Montáž skládacích dveří | ks | 1,0 | 880,00 Kč | 880,00 Kč |
| specifikace | Skládací dveře v provedení dýhovaném dub nebo buk do 150 cm | ks | 1,0 | 5 900,00 Kč | 5 900,00 Kč |
| specifikace | Zárubně pro skládací dveře dýhované dub nebo buk do 150 cm | ks | 1,0 | 3 600,00 Kč | 3 600,00 Kč |
| 771 55-0014.RAA | Dlažba z dlaždic teracových 300 × 300 mm, přírodní, kladená do malty, včetně soklíku | m2 | 25,0 | 424,50 Kč | 10 613,00 Kč |
| 771 57-5022.RAH | Dlažba 200 × 200 mm ve specif. do tmele s izol.nátěrem podkladu a těs.páskem, vč.spárování | m2 | 30,0 | 559,00 Kč | 16 770,00 Kč |
| specifikace | Dlažba 200 × 200 mm | m2 | 30,0 | 330,00 Kč | 9 900,00 Kč |
| 776 55-0010.RAC | Podlaha povlaková z korku, dlaždice 300 × 300 × 4 mm, lakované | m2 | 9,0 | 630,00 Kč | 5 670,00 Kč |
| 776 57-0020.RAA | Podlaha povlaková textilní lepená, soklík, koberec typu Jekor | m2 | 75,0 | 375,00 Kč | 28 125,00 Kč |
| 781 41-5023.RAH | Obklad pór. 150 × 150 mm ve specifikaci do tmele s izol.nátěrem podkladu a těs.páskem, vč.spá | m2 | 42,0 | 661,00 Kč | 27 762,00 Kč |
| specifikace | Obklad pórovinový 150 × 150 mm | m2 | 42,0 | 230,00 Kč | 9 660,00 Kč |
| 784 45-0010.RAB | Malba z malíř.směsí jednobarevná s bílým stropem, dvojnásobná Primalex Standard | m2 | 362,7 | 9,40 Kč | 3 409,00 Kč |
| | PSV - CELKEM | | | | 808 533,00 Kč |
| 210 20-0020.RAA | Montáže Hromosvod pro rodinné domy Montáže - CELKEM | kompl. | 1,0 | 18 990,00 Kč | 18 990,00 Kč 18 990,00 Kč |