

# 2. STAVEBNÍ ZÁMĚR

## 2.1. Plánovaná výstavba

- |                                      |                                       |  |
|--------------------------------------|---------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> novostavba  | <input type="checkbox"/> typová       | <input type="checkbox"/> "na klíč"                     |
|                                      | <input type="checkbox"/> individuální | <input type="checkbox"/> dodavatelsky                  |
|                                      |                                       | <input type="checkbox"/> svépomocí s dílčími dodávkami |
|                                      |                                       | <input type="checkbox"/> dílčí dodávky odborných prací |
| <input type="checkbox"/> přístavba   |                                       |  |
| <input type="checkbox"/> nástavba    |                                       |  |
| <input type="checkbox"/> vestavba    |                                       |  |
| <input type="checkbox"/> modernizace |                                       |  |

- 
- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> hrázděná stavba       |   |  |
| <input type="checkbox"/> roubená stavba        |   |  |
| <input type="checkbox"/> srubová stavba        |   |  |
| <input type="checkbox"/> panelová stavba       | <input type="checkbox"/> z hutného betonu | <input type="checkbox"/> tepelně izolovaného |
| <input type="checkbox"/> prefabrikovaná stavba | <input type="checkbox"/> ze dřeva         |  |
| <input type="checkbox"/> z prostorových dílců  | <input type="checkbox"/> sendvičových     |  |
| <input type="checkbox"/> skeletová stavba      | <input type="checkbox"/> z oceli          |  |
| <input type="checkbox"/> zděná stavba          | <input type="checkbox"/> z pálených cihel |  |
|  | <input type="checkbox"/> z porobetonu     |  |
|  | <input type="checkbox"/> jinak ...        |  |

- řešit bezbariérově (Vyhláška MMR 369/2001 Sb.)

- 
- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> rodinný domek | <input type="checkbox"/> jednogenerační   | <input type="checkbox"/> i pro podnikání |
| <input type="checkbox"/> řadový domek  | <input type="checkbox"/> dvougenerační    |  |
| <input type="checkbox"/> dvojdomek     | <input type="checkbox"/> ... generační    |  |
| <input type="checkbox"/> atriový dům   | <input type="checkbox"/> s nájemním bytem |  |
| <input type="checkbox"/> činžovní dům  | <input type="checkbox"/> počet bytů ...   |  |
| <input type="checkbox"/> bungalov      |   |  |
| <input type="checkbox"/> provozní dům  |   |  |

- 
- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> jednopodlažní | <input type="checkbox"/> nepodsklepený        | <input type="checkbox"/> s využitým podkrovím |
| <input type="checkbox"/> dvojpodlažní  | <input type="checkbox"/> částečně podsklepený |   |
| <input type="checkbox"/> ... podlažní  | <input type="checkbox"/> podsklepený          |   |

## 2.2. Rozsah prací

- |  |  |  |
|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> přípravné práce | <input type="checkbox"/> vytipování lokality         |  |
|  | <input type="checkbox"/> možnosti využití území      | <input type="checkbox"/> omezující podmínky    |
|  | <input type="checkbox"/> dopravní obslužnost         |  |
|  | <input type="checkbox"/> existence inženýrských sítí |  |
| <input type="checkbox"/> průzkumné práce | <input type="checkbox"/> geologické                  | <input type="checkbox"/> inženýrsko-geologické |
|  | <input type="checkbox"/> hydrologické                |  |
|  | <input type="checkbox"/> radonové                    |  |
|  | <input type="checkbox"/> dendrologické               |  |
|  | <input type="checkbox"/> mykologické                 |  |
|  | <input type="checkbox"/> jiné ...                    |  |

- projektové práce
  - návrh studie
  - pro územní řízení
  - pro stavební řízení
  - pro realizaci stavby
  - autorský dozor
  - skutečné provedení stavby
  
- inženýrská činnost
  - projednání studie
  - pro Územní rozhodnutí
  - pro vydání Stavebního povolení
  - na zajištění vhodného dodavatele
  - při realizaci stavby
    - technický dozor
    - investorský dozor
  - při Kolaudačním řízení
  - při zkušebním provozu
  
- realizační práce
  - zemní práce
  - základové práce
  - izolační práce
  - zednické práce
  - truhlářské práce
  - tesařské práce
  - pokrývačské práce
  - klempířské práce
  - zámečnické práce
  - obklady
  - dlažby
  - natěračské práce
  - malířské práce
  - odborné práce profesní
    - kanalizace
    - vodovod
    - plynovod
    - vytápění
    - elektroinstalace
    - vzduchotechnika
    - kabelové rozvody

<http://web.quickrealizace>

- komplexní dodávka stavebních prací

## **2.3. Vnitřní záměr**

### **2.3.a. Suterén, sklep**

- |  |   |  |   |
|--|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> sklep ..... m <sup>2</sup>    | <input type="checkbox"/> počet ...              | <input type="checkbox"/> vytápěná            | <input type="checkbox"/> zásuvka 360 V    |
| <input type="checkbox"/> garáž ..... m <sup>2</sup>    | <input type="checkbox"/> temperovaná            | <input type="checkbox"/> s vpustí            | <input type="checkbox"/> s montážní jámou |
| <input type="checkbox"/> dílna ..... m <sup>2</sup>    | <input type="checkbox"/> s výtokem vody         | <input type="checkbox"/> vytápěná            |   |
| <input type="checkbox"/> prádelna ..... m <sup>2</sup> | <input type="checkbox"/> temperovaná            | <input type="checkbox"/> vytápěná            |   |
| <input type="checkbox"/> sušárna ..... m <sup>2</sup>  | <input type="checkbox"/> temperovaná            | <input type="checkbox"/> vytápěná            |   |
| <input type="checkbox"/> kotelna ..... m <sup>2</sup>  | <input type="checkbox"/> s přípravou teplé vody | <input type="checkbox"/> se vzduchotechnikou | <input type="checkbox"/> s uhlou          |
| <input type="checkbox"/> toaleta ..... m <sup>2</sup>  | <input type="checkbox"/> s umyvadlem            | <input type="checkbox"/> se sprchou          |   |
| <input type="checkbox"/> další ..... m <sup>2</sup>    |   |  |   |

### **2.3.b. Přízemí**

- |   |  |   |                                   |
|---|--|---|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> obývací pokoj ..... m <sup>2</sup>     | <input type="checkbox"/> s krbem                             |   |                                   |
| <input type="checkbox"/> jídelna ..... m <sup>2</sup>           |  |   |                                   |
| <input type="checkbox"/> ložnice ..... m <sup>2</sup>           | <input type="checkbox"/> počet ...                           |   |                                   |
| <input type="checkbox"/> dětský pokoj ..... m <sup>2</sup>      | <input type="checkbox"/> počet ...                           |   |                                   |
| <input type="checkbox"/> pracovna ..... m <sup>2</sup>          |  |   |                                   |
| <input type="checkbox"/> pokoj pro hosty ..... m <sup>2</sup>   |  |   |                                   |
| <input type="checkbox"/> kuchyně ..... m <sup>2</sup>           | <input type="checkbox"/> s úplným stolováním                 | <input type="checkbox"/> obytná         | <input type="checkbox"/> pracovní |
| <input type="checkbox"/> hala ..... m <sup>2</sup>              |  |   |                                   |
| <input type="checkbox"/> komora ..... m <sup>2</sup>            | <input type="checkbox"/> vedle kuchyně                       | <input type="checkbox"/> potravinová    |                                   |
|   | <input type="checkbox"/> jinde .....                         | <input type="checkbox"/> odkládací      |                                   |
| <input type="checkbox"/> koupelna ..... m <sup>2</sup>          | <input type="checkbox"/> druhá koupelna ..... m <sup>2</sup> |   |                                   |
| <input type="checkbox"/> samostatná toaleta ... m <sup>2</sup>  |  |   |                                   |
| <input type="checkbox"/> sprcha ..... m <sup>2</sup>            |  |   |                                   |
| <input type="checkbox"/> toaleta pro hosty ..... m <sup>2</sup> |  |   |                                   |
| <input type="checkbox"/> sauna ..... m <sup>2</sup>             | <input type="checkbox"/> v objektu                           | <input type="checkbox"/> vedle koupelny |                                   |
|   | <input type="checkbox"/> mimo objekt                         | <input type="checkbox"/> vedle bazénu   |                                   |
| <input type="checkbox"/> terasa ..... m <sup>2</sup>            |  |   |                                   |
| <input type="checkbox"/> zimní zahrada ..... m <sup>2</sup>     |  |   |                                   |

### **2.3.c. Patro**

- |   |  |                                      |                                   |
|---|--|--------------------------------------|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> obývací pokoj ..... m <sup>2</sup>     | <input type="checkbox"/> s krbem                             |                                      |                                   |
| <input type="checkbox"/> jídelna ..... m <sup>2</sup>           |  |                                      |                                   |
| <input type="checkbox"/> ložnice ..... m <sup>2</sup>           | <input type="checkbox"/> počet ...                           |                                      |                                   |
| <input type="checkbox"/> dětský pokoj ..... m <sup>2</sup>      | <input type="checkbox"/> počet ...                           |                                      |                                   |
| <input type="checkbox"/> pracovna ..... m <sup>2</sup>          |  |                                      |                                   |
| <input type="checkbox"/> pokoj pro hosty ..... m <sup>2</sup>   |  |                                      |                                   |
| <input type="checkbox"/> kuchyně ..... m <sup>2</sup>           | <input type="checkbox"/> s úplným stolováním                 | <input type="checkbox"/> obytná      | <input type="checkbox"/> pracovní |
| <input type="checkbox"/> chodba ..... m <sup>2</sup>            | <input type="checkbox"/> se vstupem na půdu                  | <input type="checkbox"/> potravinová |                                   |
| <input type="checkbox"/> komora ..... m <sup>2</sup>            | <input type="checkbox"/> vedle kuchyně                       | <input type="checkbox"/> odkládací   |                                   |
|   | <input type="checkbox"/> jinde .....                         |                                      |                                   |
| <input type="checkbox"/> koupelna ..... m <sup>2</sup>          | <input type="checkbox"/> druhá koupelna ..... m <sup>2</sup> |                                      |                                   |
| <input type="checkbox"/> samostatná toaleta ... m <sup>2</sup>  |  |                                      |                                   |
| <input type="checkbox"/> sprcha ..... m <sup>2</sup>            |  |                                      |                                   |
| <input type="checkbox"/> toaleta pro hosty ..... m <sup>2</sup> |  |                                      |                                   |
| <input type="checkbox"/> balkon ..... m <sup>2</sup>            |  |                                      |                                   |
| <input type="checkbox"/> lodžie ..... m <sup>2</sup>            |  |                                      |                                   |
| <input type="checkbox"/> zimní zahrada ..... m <sup>2</sup>     | <input type="checkbox"/> s terasou                           |                                      |                                   |

### **2.4. Vnější záměr**

- |   |  |                                    |                                       |
|---|--|------------------------------------|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> samostatná garáž | <input type="checkbox"/> pro osobní vozy   | <input type="checkbox"/> počet ... |                                       |
|   | <input type="checkbox"/> pro užitkové vozy | <input type="checkbox"/> počet ... |                                       |
| <input type="checkbox"/> parkovací stání  | <input type="checkbox"/> pro osobní vozy   | <input type="checkbox"/> počet ... | <input type="checkbox"/> zastřešené   |
|   | <input type="checkbox"/> pro užitkové vozy | <input type="checkbox"/> počet ... | <input type="checkbox"/> nezastřešené |
| <input type="checkbox"/> bazén            | <input type="checkbox"/> u terasy          |                                    |                                       |
|   | <input type="checkbox"/> na zahradě        |                                    |                                       |
| <input type="checkbox"/> zimní zahrada    | <input type="checkbox"/> s terasou         |                                    |                                       |
| <input type="checkbox"/> úkryt            | <input type="checkbox"/> v suterénu        |                                    |                                       |
|   | <input type="checkbox"/> pod garáží        |                                    |                                       |